

*Motto: Život se sestává z mnoha malých mincí, kdo je umí sbírat má bohatství.*

*J. Anouh*

*Domov pro seniory  
Chvalkov*



# ROČNÍ ZPRÁVA 2007



Domov pro seniory Chvalkov  
374 01 Trhové Sviny, příspěvková organizace

**Název organizace:** Domov pro seniory Chvalkov, příspěvková organizace  
Chvalkov 41, 374 01 Trhové Sviny  
**IČO:** 00666246  
**Telefon:** 386323137  
**Fax:** 386322250  
**E – mail:** [chvalkov.senior@seznam.cz](mailto:chvalkov.senior@seznam.cz)  
**Internetové stránky:** [www.domovchvalkov.cz](http://www.domovchvalkov.cz)

### **Název zřizovatele:**

Příspěvková organizace **Domov důchodců Chvalkov** byla zřízena zřizovací listinou, kterou vydal Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 56 České Budějovice, zastoupený hejtmánem Jihočeského kraje RNDr. Janem Zahradníkem, v souladu s ust. § 35 odst.2 písm.k) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 27 odst.2,3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, po schválení Zastupitelstvem Jihočeského kraje dne 18.3.2003. Organizace byla zřízena na dobu neurčitou.

**Dodatkem č. 4** ke Zřizovací listině Domova důchodců Chvalkov schválil zřizovatel usnesením zastupitelstva Jihočeského kraje č.66/2007 ZK ze dne 6.3.2007 podle § 35 odst. 2 písm. K) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, změnu názvu organizace v celém znění :

„ **Domov pro seniory Chvalkov**“

Tento dodatek nabyl účinnosti dnem 6.3.2007.

### **Majetek organizace**

Organizace hospodaří s nemovitým majetkem svěřeným jí do správy Jihočeským krajem.

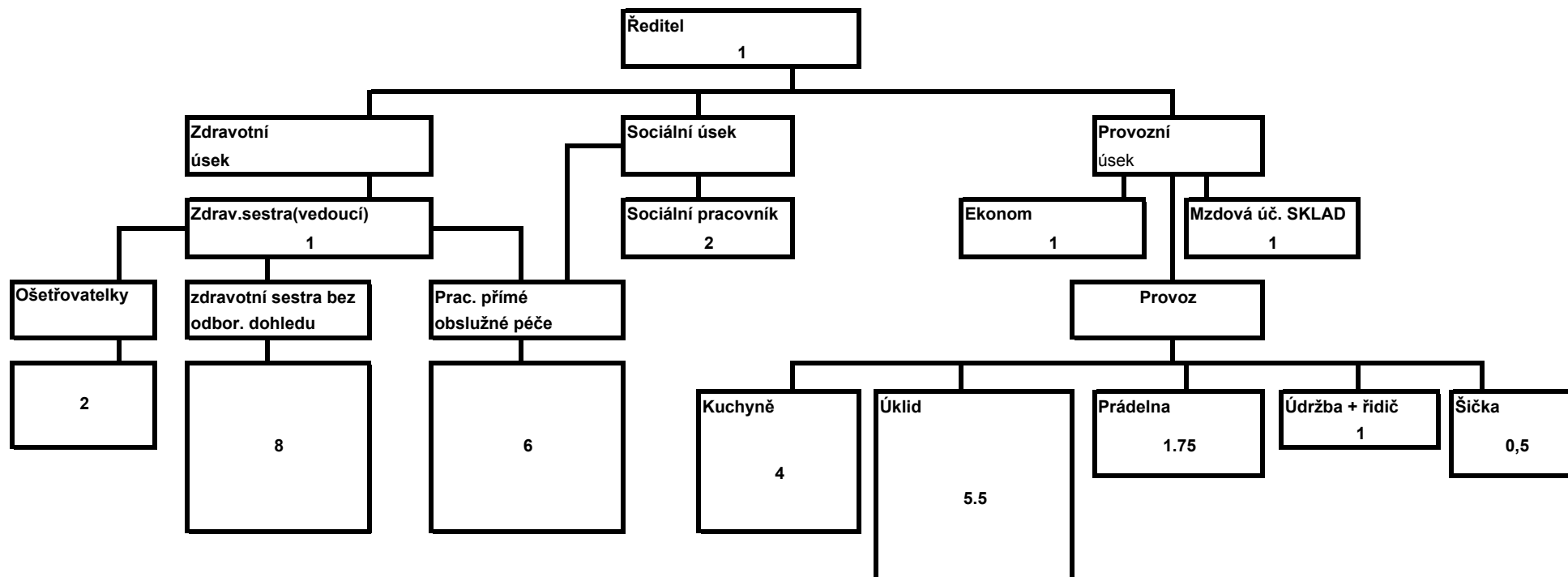
#### **Stav majetku k 31.12.2007**

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek 018	30.411,90 Kč
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek 019	71.400,-- Kč
Budovy a stavby 021	21.508.152,12 Kč
Samostatné movité věci 022	4.948.108,10 Kč
Drobný dlouhodobý hmotný majetek 028	3.748.543,15 Kč
Pozemky 031	45.860,-- Kč

## Organizační struktura:

Domov pro seniory Chvalkov je v souladu s organizačním řádem členěn:

Personální změny byli při ukončení pracovního poměru řešeny nástupem nového pracovníka.



Pokud není uvedeno jinak  
je úvazek 1.0

# Rozbor hospodaření

Organizace hospodaří podle plánů (finančního, odpisového a investic), které schvaluje na každé účetní období Rada Jihočeského kraje.

## Finanční plán na rok 2007

Název organizace: Domov důchodců Chvalkov

IČO: 00666246

v tis.Kč

řádek	Ukazatel	Hlavní činnost	Jiná činnost	Celkem
1	<b>N Á K L A D Y</b>	15 103,00		15 103,00
2	Spotřeba materiálu	665,00		665,00
3	Spotřeba potravin	1 360,00		1 360,00
4	Spotřeba energie	1 300,00		1 300,00
5	Opravy a udržování	240,00		240,00
6	Cestovné	20,00		20,00
7	Ostatní služby	412,00		412,00
8	Mzdové náklady	7 217,00		7 217,00
9	<i>v tom : platy zaměstnanců</i>	7 186,00		7 186,00
10	<i>OON</i>	31,00		31,00
11	Sociál.a zdravot. pojištění	2 515,00		2 515,00
12	Zákonné sociální náklady	144,00		144,00
13	Daně a poplatky	0,00		0,00
14	Jiné ostatní náklady	105,00		105,00
15	Odpisy dlouhodobého majetku	1 125,00		1 125,00
16	Daň z příjmů	0,00		0,00
17	Ostatní náklady	0,00		0,00
18	<b>V Ý N O S Y</b>	15 103,00		15 103,00
19	Tržby za vlastní výrobky	128,00		128,00
20	Tržby z prodeje služeb	5 856,00		5 856,00
20a	Dotace ze SR od MPSV	8 116,00		8 116,00
20b	Očekávané příjmy*	1 001,00		1 001,00
21	Úroky	2,00		2,00
22	Jiné ostatní výnosy	0,00		0,00
23	Tržby z dlouhodobého majetku	0,00		0,00
24	Tržby z prodeje materiálu	0,00		0,00
25	Ostatní výnosy	0,00		0,00
26	<b>Příspěvek na provoz</b>	0,00		0,00
27	<b>Hospodářský výsledek po zdanění</b>	0,00		0,00
28	<b>Doplňkové údaje:</b>			
29	<i>Dotace na investice</i>	0,00		0,00
30	<i>Použití investičního fondu</i>	800,00		800,00
31	<i>Použití rezervního fondu</i>	0,00		0,00
32	<i>Použití fondu odměn</i>	0,00		0,00
33	<i>Průměr.evid. počet zaměstnanců</i>	36,00		36,00
34	<i>Průměrný měsíční plat v Kč</i>	16 634		16 634

\* další očekávané příjmy od MPSV, zdravotních pojišťoven, popř. dotace od zřizovatele

Název organizace: Domov důchodců Chvalkov 374 01 Trhové Sviny  
IČO: 00666246

**Plán pořízení investic na r. 2007**  
(v tis. Kč)

<b>1. Projektové práce</b>	cizí zdroje	vlastní
<b>Celkem projektové práce</b>		
<b>2. Stavební investice</b>		
a) stavební investice připravené, rozestavěné nebo smluvně zabezpečené v roce 2006	cizí zdroje	vlastní
b) stavební investice zahájené v roce 2007		
<b>Celkem stavební investice</b>		
<b>3. Přístrojové a strojní investice</b>		
	cizí zdroje	vlastní
<b>Celkem přístroje a strojní investice</b>		
Rezerva na havárie a jiné neočekávané investiční výdaje		800,-
<b>Celkem investice v roce 2007</b>		<b>800,-</b>

Název a sídlo příspěvkové organizace: **Domov důchodců Chvalkov 41**  
IČO: 00 666 246

## Odpisový plán na rok 2007 v Kč

### Dlouhodobý hmotný majetek odpisovaný

tab.č.1

Odpisová skupina	Pořizovací cena	Výše ročního odpisu	Oprávký celkem	Zůstatková cena
1	617 569,00	110 916,00	580 628,00	36 941,00
2	4 167 395,10	309 972,00	3 513 811,40	653 583,70
3	59 387,00	374,00	59 387,00	-
4	99 025,00	4 956,00	4 956,00	94 069,00
5	21 409 127,12	727 584,00	6 902 897,00	14 506 230,12
6				
7				
Celkem	26 352 503,22	1 153 802,00	11 061 679,40	15 290 823,82

### Dlouhodobý nehmotný majetek odpisovaný

tab.č.2

Doba odpisování	Pořizovací cena	Výše ročního odpisu	Oprávký Celkem	Zůstatková cena

### Oblast výnosů :

MPSV budeme odvádět dotaci ve výši 2.465.811,39 Kč, kterou jsme nemohli vyčerpat na provozní náklady z důvodů zvýšených tržeb od zdravotních pojišťoven (smlouvy se zdravotními pojišťovnami byli uzavřeny od ledna 2007), od klientů, příspěvků na péči. Skladba klientů, kteří potřebují náročnou komplexní ošetrovatelskou péči jsou příjemci IV. a III. stupně závislosti – PnP.

## **Oblast nákladů:**

Náklady jsme čerpali dle potřeb provozu. Oproti původnímu plánu jsme z dosažených tržeb nakoupili drobný hmotný majetek potřebný k vybavení pokojů, prádla, dále jsme provedli výměnu zastaralého osvětlení /dle doporučení bezpečnostního technika /.

Z důvodu snížení počtu vedoucích pracovníků na zdravotním úseku jsme provedli změnu plánu mzdových nákladů /snížený limit mezd, zvýšený limit OON / .

Změnou financování v letošním roce musíme jako PO zřízená krajem v souladu s § 27 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, provést zdanění odpisů majetku, kterého nejsme vlastníkem, pouze ho spravujeme. Z tohoto důvodu jsme se dostali do ztráty ve výši daně z odpisů, která po slevě činí 158.460,--Kč .

Odpisy – čerpání dle plánu odpisů pro rok 2007, upravený o odpisy nakoupeného majetku v průběhu roku.

Hospodářský výsledek k 31.12.2007 je - 158.460,-- Kč

## **Ostatní oblasti:**

Příjmy z prodeje hmotného majetku nemáme.

## **Čerpání prostředků fondů k 31.12.2007**

**911 – Fond odměn** nečerpán. Zůstatek 120.970,86 Kč

**912 – FKSP** – čerpání na závodní stravování zaměstnanců, dary k životnímu jubileu, kulturní a sportovní vyžití zaměstnanců .Zůstatek 52.406,30 Kč.

**914- Rezervní fond** – nečerpán. Zůstatek 161.402,35 Kč.

**916- FRIM** - čerpán z vlastních zdrojů 161.261,-- elektrický vakový zvedák

## **Údaje o hlavních skupinách příjemců služeb**

Hlavními příjemci služeb jsou obyvatelé Jihočeského kraje, jejichž zdravotní stav a sociální situace poskytování sociálních služeb vyžaduje.

Kapacita domova je 52 lůžek

<b>typ pokoje</b>	<b>počet pokojů</b>
1 lůžkový pokoj	2
2 lůžkový pokoj	10
3 lůžkový pokoj	2
4 lůžkový pokoj	2
1 lůžkový pokoj s WC a koupelnou na pokoji	2
2 lůžkový pokoj s WC a koupelnou na pokoji	7

**Úhrada za pobyt dle zákona č.108/2006 byla stanovena od 1.3.2007 takto:**

**1 lůžkový pokoj:** 7.350,-Kč/měsíčně + PnP

**2 lůžkový pokoj:** 7.200,-Kč/měsíčně + PnP

**3 lůžkový pokoj:** 7.050,- Kč/měsíčně + PnP

**1 lůžkový pokoj s WC a koupelnou na pokoji:** 7.800,-Kč/měsíčně + PnP

**2 lůžkový pokoj s Wc a koupelnou na pokoji:** 7.500,-Kč/měsíčně + PnP

**§ 73 odst. 3 zákona č.108/2006 Sb., stanovuje : po úhradě za ubytování a stravování musí osobě zůstat alespoň 15% z jejího příjmu**

### **Úhrada za poskytovanou péči**

Úhrada za poskytovanou péči v domově pro seniory se stanovuje ve výši přiznaného příspěvku na péči (§73 odst.4a zákon č.108/2006 Sb.,.

I.stupeň závislosti - 2.000,- Kč/měsíčně	15 uživatelů
II. stupeň závislost - 4.000,-Kč/měsíčně	12 uživatelů
III.stupeň závislosti - 8.000,-Kč/měsíčně	6 uživatelů
IV. stupeň závislosti - 11.000,-Kč/měsíčně	15 uživatelů

V řízení jsou 3 uživatelé.



Průměrný věk uživatelů je 82. Služba byla poskytnuta 66 uživatelům, zemřelo 14, propuštěn 1, nastoupilo 14. Využití kapacity bylo 51,14. Neuspokojených žadatelů máme v evidenci 13.

Vzhledem k tomu, že jsou přijímáni uživatelé s omezenou mobilitou, zcela imobilní, s demencí, máme v domově ošetrovatelské oddělení, kde je umístěno 28 uživatelů trvale upoutaných na lůžko, ostatní jsou závislí na pomoci druhé osoby.

Těmto uživatelům byla poskytována individuální terapie na pokojích, jednalo se především o předčítání knih, denního tisku a povídání si.

Ostatní uživatelé v rámci svých možností a schopností využívali aktivizační program na různých akcích / malování, pletení, šití, muzikoterapie, posezení při kávě, oslavy narozenin, hraní různých společenských her, sportovní turnaje v kuželkách, masopust, stavění májky, opékání vuřtů, mikulášská nadílka, vánoční besídky/.

Dále se uživatelé mohli účastnit náboženského obřadu - mše svaté a to vždy jednou za měsíc. Na požádání bylo možné zajistit osobní návštěvu kněze.

Každý uživatel má svého klíčového pracovníka, který iniciativně zjišťuje potřeby, snaží se o spokojenost a plnění osobních přání. Při uspokojování všech potřeb uživatelů respektujeme jejich práva.

Zájemcům o službu bylo poskytnuto množství informací prostřednictvím webových stránek, telefonicky, popřípadě osobní návštěvou DpS.

Hoffelnerová Ludmila  
ředitelka DpS

Chvalkov, březen 2008